



## MAA- JA RUUMIAMET

Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

09.06.2025 nr 7-1/25/9320

### **Maareformi käigus kasutusvaldusesse antud maa võõrandamise võimalikkusest (Tartu, Järva, Valga, Võru maakond)**

Vastavalt maareformi käigus kasutusvaldusesse antud maa omandamise seaduse § 3 lõikele 4<sup>1</sup> võib kasutusvaldaja riigimaantee, raudtee, torujuhtme, kõrgepingeliini või muu joonehitise rajamiseks vajaminevat maad omandada valdkonna eest vastutava ministri või tema volitatud asutuse loal.

Alljärgnevad kasutusvaldusesse antud kinnisasjad piirnevad osaliselt riigimaanteedega:

<b>Maakond</b>	<b>Vald</b>	<b>Küla</b>	<b>Kü nimi</b>	<b>Katastritunnus</b>
Tartu maakond	Tartu vald	Lilu küla	Pihlaka	77302:002:0174
Valga maakond	Otepää vald	Kolli küla	Pääsukese	60802:002:0015
Järva maakond	Paide linn	Viisu küla	Virgla	68401:005:0206
Tartu maakond	Tartu vald	Õvanurme küla	Sopipõllu	77301:003:0183
Järva maakond	Järva vald	Märjandi küla	Metsa	13402:001:0163
Järva maakond	Paide linn	Kaaruka küla	Tõnikse	68401:003:0203
Tartu maakond	Kastre vald	Tigase küla	Helmestenuurme	50101:003:0112
Tartu maakond	Kastre vald	Poka küla	Väljanurme	50101:004:0142
Tartu maakond	Kastre vald	Tigase küla	Kruusinurme	50101:003:0111
Võru maakond	Rõuge vald	Kõrgepalu küla	Mõisaniidu	86501:001:0113

Palume Transpordiameti seisukohta, kas nimetatud kinnisasju võib võõrandada kasutusvaldajale.

Juhul kui võõrandamine pole võimalik, palume seisukohta, kas kasutusvalduse lepingut on võimalik pikendada. Tulenevalt maareformi seadusest pikendatakse kasutusvalduse lepingut 15 aastaks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heleri Kivi

juhataja

Kasutusvalduse ja hoonestusõiguse büroo

Kaja Hakkaja

5692 6920 kaja.hakkaja@maaruum.ee